

جدول الرسوم

نوع الرسوم	قيمة الرسوم	قيمة الضريبة	الرسوم + الضريبة
• عقد جديد	600 درهم	30 درهم	630 درهم
• تجديد العقد (عبر خدمة تجديد)	600 درهم	30 درهم	630 درهم
• تجديد العقد (في الفرع)	750 درهم	37.50 درهم	787.50 درهم
• تحويل عقد غير حكومي (سكني أو تجاري)	2000 درهم	100 درهم	2100 درهم
• فسخ مبكر لعقد الإيجار (سكني أو تجاري)	معفى من الرسوم دون رد باقي القيمة الإيجارية	لا ينطبق	لا ينطبق
• فسخ عقد الإيجار بتاريخ الانتهاء (سكني أو تجاري)	(1) معفى من الرسوم في حالة قيام المستأجر بإشعار الشركة بالإخلاء قبل شهرين للعقارات السكنية وثلاثة أشهر للعقارات التجارية من نهاية العقد، وتقديم شهادة براءة الذمة من مزودي الطاقة وشهادة براءة ذمة من شركة الصيانة بتاريخ انتهاء العقد كحد أقصى. (2) وفي حال عدم الالتزام بذلك، تطبق رسوم بقيمة 1000 درهم.	(1) لا ينطبق (2) لا ينطبق	(1) معفاة (2) 1000 درهم
• فسخ عقد الإيجار بعد تاريخ الانتهاء (سكني أو تجاري)	إيجار 15 يوم + 1000 درهم + قيمة الضريبة	لا ينطبق	لا ينطبق
• تأمين مسترد عند الإخلاء	5000 درهم	لا ينطبق	لا ينطبق
• تأخير تجديد العقد	50 درهم لليوم الواحد اعتباراً من اليوم الثامن من تاريخ انتهاء العقد و بحد أقصى 10% من القيمة الإيجارية	2.5 درهم	52.50 درهم
• شيك مرتجع أو أي شكل آخر من أشكال الدفع	500 درهم عن كل دفعة	25 درهم	525 درهم
• السداد بموجب شيكات أو أي شكل آخر من أشكال الدفع	150 درهم عن كل دفعة	7.50 درهم	157.50 درهم
• تأجيل شيك لمدة أسبوع	250 درهم	12.50 درهم	262.50 درهم
• تأجيل شيك لمدة شهر	500 درهم	25 درهم	525 درهم
• خدمات وإصدار شهادات	150 درهم عن كل شهادة	7.50 درهم	157.50 درهم
• تسجيل شركات الصيانة	2500 درهم سنوياً	125 درهم	2625 درهم
• وثائق المناقصات	1500 درهم	75 درهم	1575 درهم
• إجراء إداري لدفعة مقاول صيانة	100 درهم لكل دفعة	5 درهم	105 درهم

ملاحظة: لا ينطبق على الجهات الحكومية